



Podpora využití brownfields z ROP

Datum: 12.10.2007

Místo: Ostrava

Prezentuje: Ing. Vladimír Gelnar

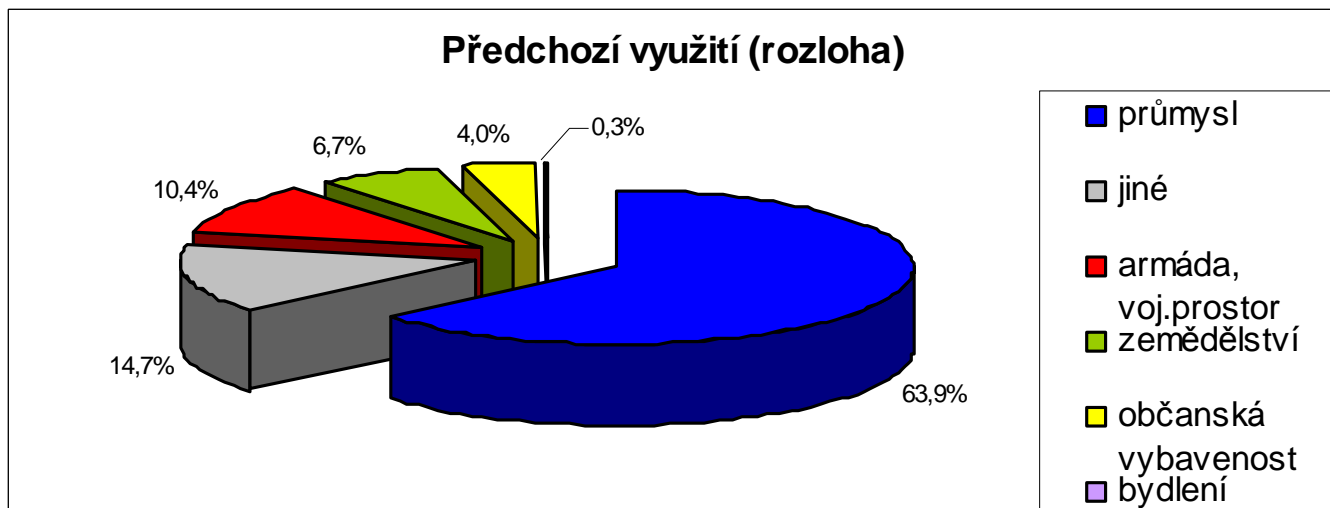
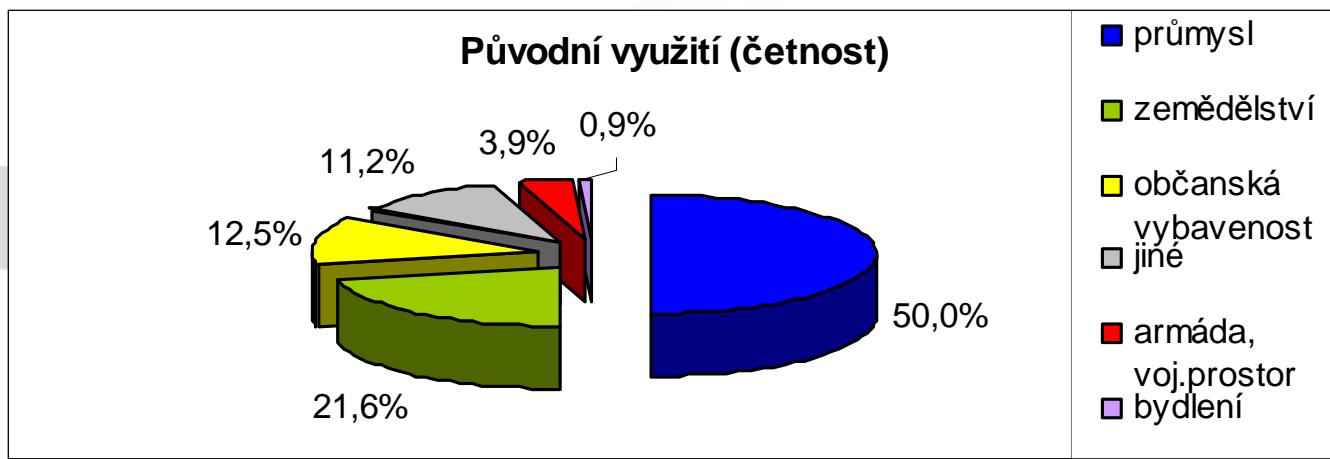
Obsah prezentace

- Vyhledávací studie brownfields v MSK
- Prioritní osy ROP řešící problematiku brownfields
- Podporované aktivity
- Příjemci podpory
- Max. a min výše podpory
- Často kladené otázky
- Kontakty

Vyhledávací studie brownfields v MSK

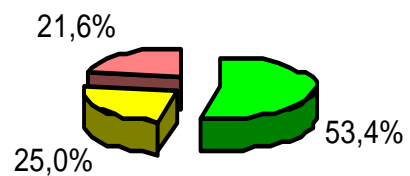
- Zadavatel: CI a MSK
- Zhotovitel: Technoprojekt, a.s.
- Celkový počet lokalit (ks): 232
- Celková rozloha (ha): 2007,1
- Celková výměra podlahové plochy objektů (ha): 392,3
- Celková výměra zastavěné plochy objektů (ha): 221,4

Vyhledávací studie brownfields v MSK



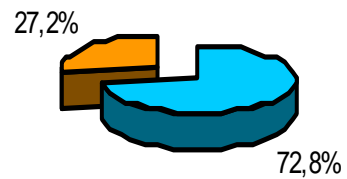
Vyhledávací studie brownfields v MSK

Kontaminace



- ne
- lze předpokládat
- ano

Vlastnictví



- soukromé
- veřejné

Prioritní osy ROP týkající se brownfields

- **Prioritní osa 2 – Podpora prosperity regionu**
Oblast podpory 2.3 Podpora využívání brownfields
- **Prioritní osa 3 – Rozvoj měst**
Oblast podpory 3.1 Rozvojové póly regionu
Oblast podpory 3.2 Subregionální centra
- **Prioritní osa 4 – Rozvoj venkova**
Oblast podpory 4.1 Rozvoj venkova

Prioritní osa 2 – Podpora prosperity regionu

- *Oblast podpory 2.3 Podpora využívání brownfields*

Podporované budoucí využití brownfields v oblasti podpory 2.3

- Regenerace pozemků typu brownfields, jejichž plocha bude po regeneraci využita z více než 50% pro neprůmyslové účely
- Investice do objektů pro neprůmyslové využití – minoritní stavby v rámci regenerovaného pozemku (do 10% rozlohy), pouze ekonomicky zdůvodnitelné investice

Nepodporované budoucí využití brownfields v oblasti podpory 2.3

- Projekty, které jsou zaměřeny na výrobu, zpracování a uvádění na trh zemědělských výrobků
- zemědělství, rybolov, akvakultura – vymezeno OKEČ A 01, A 02, B 05.
- OKEČ 10-37, strategické služby a technologická centra, popř. výzkum a vývoj
- Velkoplošná obchodní centra (nad 5 000 m² v jednom podlaží)

Podporované aktivity – oblast podpory 2.3

- Projektová příprava regenerace, včetně potřebných průzkumů.
- Podpora majetkoprávního řešení lokalit.
- Demolice nepoužitelných objektů a vyklizení pozemků

Podporované aktivity – oblast podpory 2.3

- Odstranění ekologických zátěží – pouze v případě, že se nejedná o závažnou ekologickou zátěž, která spadá do působnosti OPŽP. O závažnosti zátěže bude rozhodovat MŽP na základě podkladů předaných žadatelem, před předložením žádosti o financování z ROP.

Podporované aktivity – oblast podpory 2.3

- Vybudování dopravní a technické infrastruktury nutné pro budoucí využití území na hranici pozemku.
- Regenerace objektů – pouze výjimečně v ekonomicky opodstatněných případech.
- Aktualizace a rozvoj databáze brownfields
- Partnerství pro sladění zájmů veřejných a privátních subjektů, které jsou v procesu regenerace a revitalizace zapojeny.

Příjemci podpory – oblast podpory 2.3

- Moravskoslezský kraj a organizace jím zřízené a založené
- obce, dobrovolné svazky obcí a organizace zřízené a založené obcemi a dobrovolnými svazky obcí
- státní podniky
- nestátní neziskové organizace
- podnikatelské subjekty

Maximální a minimální výše podpory pro oblast podpory 2.3

- Maximální výše procentuální podpory ze strukturálních fondů je 85 % uznatelných nákladů.
- Projekty představující veřejnou podporu (zejména projekty komerční sféry) budou podpořeny do výše 40% uznatelných nákladů (střední 50%, malý 60 %).
- Minimální velikost celkových způsobilých výdajů: 2 mil. Kč.

Prioritní osa 3 – Rozvoj měst

- *Oblast podpory 3.1 Rozvojové póly regionu*

Podporované aktivity v oblasti BF - oblast podpory 3.1

- Regenerace lokalit typu brownfields s převážným využitím pro veřejné služby, veřejná prostranství, obchod, služby (regenerace brownfields musí být součástí většího projektu a následné využití brownfields musí být pro výše zmíněné účely).

Příjemci podpory - oblast podpory 3.1

- Města nad 50 000 obyvatel (nutnost IPRM)
- Organizace zřízené a založené obcemi nad 50 tis. obyvatel
- Nestátní neziskové organizace realizující projekt v rámci IPRM .
- MSK realizující projekt v rámci IPRM a organizace jím zřízené a založené realizující projekt v rámci IPRM.
- Podniky realizující projekt v rámci IPRM

Maximální a minimální výše podpory pro oblast podpory 3.1

- Maximální výše procentuální podpory ze strukturálních fondů je 85 % uznatelných nákladů.
- Projekty představující veřejnou podporu (zejména projekty komerční sféry) budou podpořeny do výše 40% uznatelných nákladů (střední 50%, malý 60 %).
- Minimální velikost celkových způsobilých výdajů: 2 mil. Kč.

Prioritní osa 3 – Rozvoj měst

- *Oblast podpory 3.2 Subregionální centra*

Podporované aktivity v oblasti BF - oblast podpory 3.2

- Regenerace lokalit typu brownfields s převážným využitím pro veřejné služby, veřejná prostranství, obchod, služby (regenerace brownfields musí být součástí většího projektu a následné využití brownfields musí být pro výše zmíněné účely).

Příjemci podpory - oblast podpory 3.2

- obce s 5 tis. – 50 tis. obyvateli, organizace zřízené a založené obcemi s 5 tis. – 50 tis. obyvateli
- nestátní neziskové organizace realizující projekt v obcích s 5 tis. - 50 tis. obyvateli se souhlasem obce, v niž je projekt realizován

Maximální a minimální výše podpory pro oblast podpory 3.2

- Maximální výše procentuální podpory ze strukturálních fondů je 85 % uznatelných nákladů.
- Projekty představující veřejnou podporu (zejména projekty komerční sféry) budou podpořeny do výše 40% uznatelných nákladů (střední 50%, malý 60 %).
- Minimální velikost celkových způsobilých výdajů: 2 mil. Kč.

Prioritní osa 4 – Rozvoj venkova

- *Oblast podpory 4.1 Rozvoj venkova*

Podporované aktivity v oblasti BF - oblast podpory 4.1

- Regenerace brownfields, které budou využívány z více než 50 % pro jiné účely než pro výrobu a strategické služby - tato aktivita musí zahrnovat také nové využití plochy nebo objektu, není podporována pouhá příprava rozvojové plochy nebo objektu

Příjemci podpory - oblast podpory 4.1

- obce a města s počtem od 500 do 5.000 obyvatel
- dobrovolné svazky obcí
- organizace zřizované a založené dobrovolnými svazky obcí a obcemi s počtem od 500 do 5.000 obyvatel
- nestátní neziskové organizace
- zájmové sdružení právnických osob

Maximální a minimální výše podpory pro oblast podpory 4.1

- Maximální výše procentuální podpory ze strukturálních fondů je 85 % uznatelných nákladů.
- Projekty představující veřejnou podporu (zejména projekty komerční sféry) budou podpořeny do výše 40% uznatelných nákladů (střední 50%, malý 60 %).
- Min. velikost celkových způsobilých výdajů:
1 mil. Kč
- Max. velikost dotace poskytnuté na projekt:
50 mil. Kč

Často kladené otázky

- **Jak budou projekty financovány ?**

Všichni příjemci podpory budou mít možnost průběžného proplácení nákladů spojených s projektem.

Často kladené otázky

- **Kdo určí, jestli projekt zakládá veřejnou podporu?**

Jestli projekt zakládá veřejnou podporu určí právní oddělení Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Moravskoslezsko.

Často kladené otázky

- **Co všechno bude muset obsahovat projektová žádost ?**

Naší snahou je odbourání zbytečných administrativních a finančních překážek, jež zbytečně komplikují předkládání projektových žádostí.

Při předkládání žádostí budou vyžadovány pouze ty přílohy, které jsou bezpodmínečně nutné pro hodnocení projektu (studie proveditelnosti, projektová dokumentace ke stavebnímu povolení, čestná prohlášení...)

Často kladené otázky

- **Co vše může být z prostředků ROP hrazeno?**

ROP přispívá na investiční část projektu. Přesný výčet nákladů bude součástí dokumentace k výzvě. Předpokladem je, že náklady na projektovou dokumentaci vzniklé po 1.1.2007 budou součástí způsobilých výdajů projektu (u projektů nezakládajících veřejnou podporu).

Často kladené otázky

Všechny informace týkající se podmínek pro žadatele naleznete průběžně na našich webových stránkách

www.rr-moravskoslezsko.cz



Děkuji za pozornost

Ing. Vladimír Gelnar

Regionální rada regionu soudržnosti Moravskoslezsko

Úřad Regionální rady